

Affaire suivie par Romain PRIoux  
Tél. 04 79 10 48 56 • E-mail : [romain.prioux@arlysere.fr](mailto:romain.prioux@arlysere.fr)  
Réf : FL.BB.AZ.EC.LCL.CA.ES.JP.RP.2025.10.698

Objet : Avis SCoT – Modification Simplifiée n°1 du PLU



Reçu le  
10 OCT. 2025

Mairie de La Giettaz  
Monsieur le Maire  
34, place de la Mairie  
73590 LA GIETTAZ

Albertville, le 06 octobre 2025

Monsieur le Maire,

Par courrier reçu le 18 septembre 2025, vous nous avez transmis le dossier du projet de Modification Simplifiée n°1 de votre PLU et nous vous en remercions. Vous nous précisez que ce dossier a été complété suite à l'avis conforme de la MRAe, en réduisant notamment la surface de la zone N concernée.

Conformément à l'article L.153-47 du Code de l'Urbanisme, votre projet a été examiné pour vérifier sa compatibilité avec le SCoT Arlysère, et sa cohérence avec les différentes compétences de la Communauté d'agglomération. Vous trouverez ci-après les observations et l'avis d'Arlysère :

### 1/ en lien avec le SCoT

L'analyse du projet de modification rend compte de simples adaptations mineures de votre document qui ne viennent pas entacher la compatibilité de votre document avec le SCoT.

### 3/ en lien avec le règlement du PLU

Enfin, votre projet a également été soumis au service instructeur des autorisations d'urbanisme. Ce dernier n'a pas de remarques particulières à formuler quant aux modifications apportées au règlement du PLU.

Les services et moi-même restons à disposition pour tout échange.

Je vous prie de recevoir, Monsieur le Maire, mes sincères salutations.

Le Vice-Président en charge de l'urbanisme,  
Alain ZOCCOLO

